



Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Anlage 1: Grundkarte

OKTOBER 2026

Planungsverband Region Rostock
Geschäftsstelle: Amt für Raumordnung
und Landesplanung Region Rostock
Doberaner Straße 114, 18057 Rostock
www.planungsverband-rostock.de

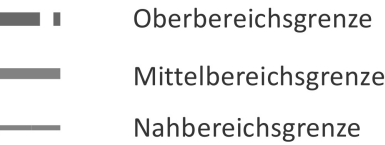


Zeichenerklärung zur Grundkarte - Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock - Oktober 2026

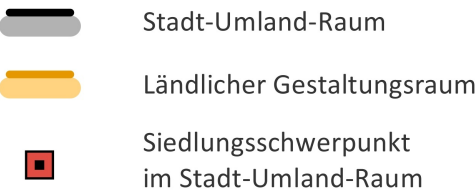
Zentrale Orte



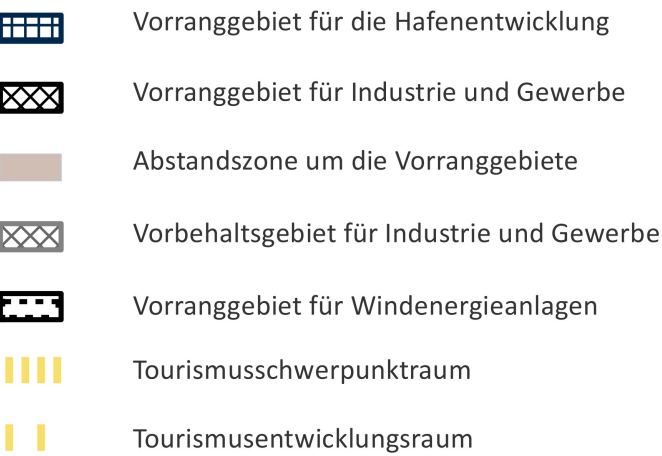
Verflechtungsbereiche



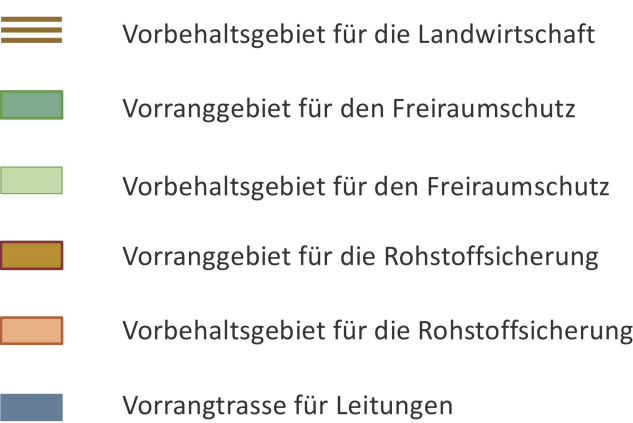
Raumkategorien



Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

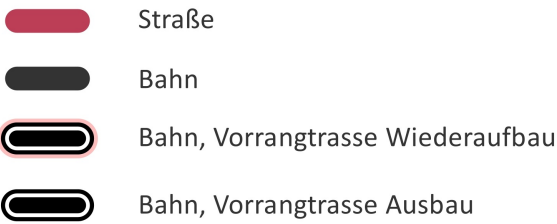


Vorrang- und Vorbehaltsgebiete (Fortsetzung)

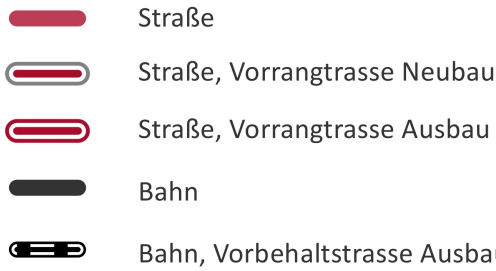


Verbindungsfunktionen/Ausbau der Verkehrswege

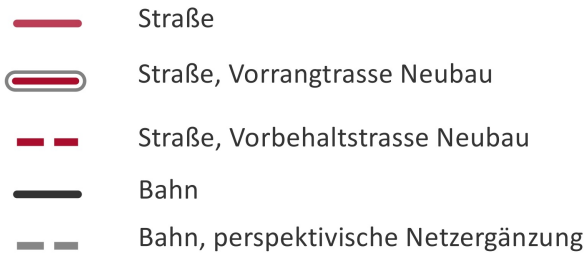
Kontinentale/großräumige Verbindung



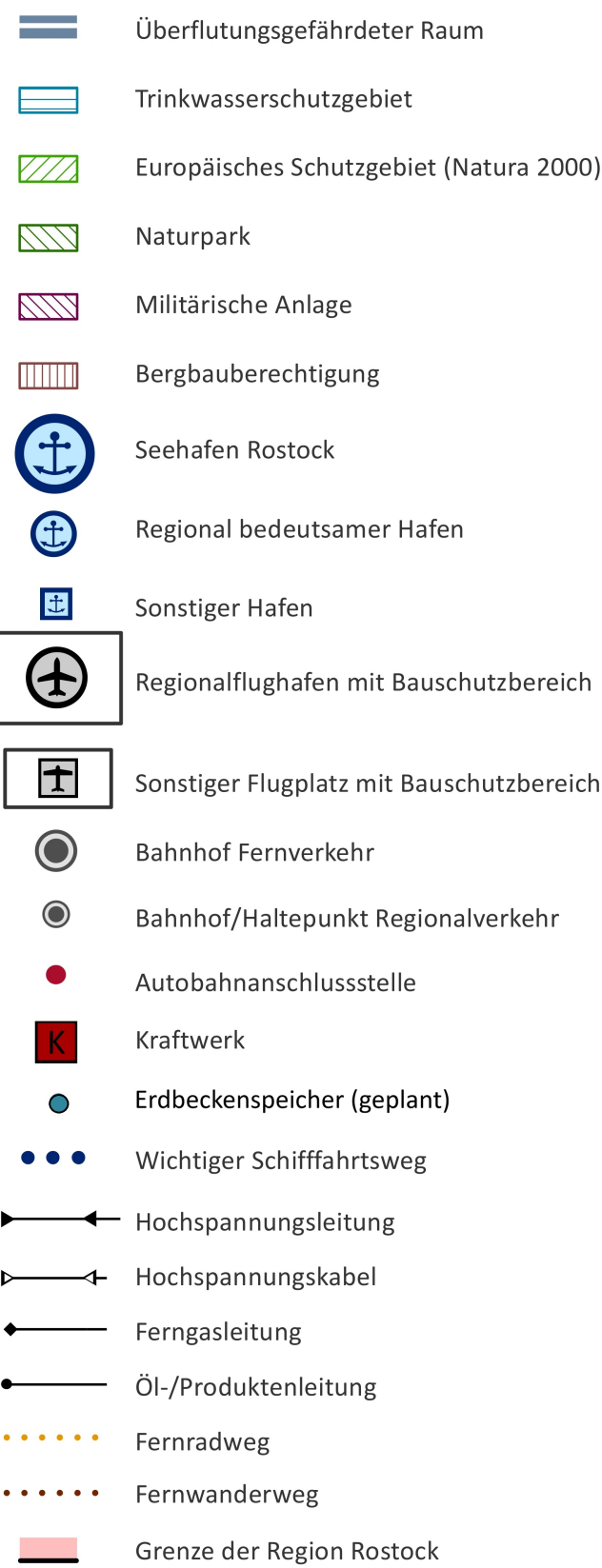
Überregionale Verbindung



Regionale Verbindung



Nachrichtliche Darstellungen





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

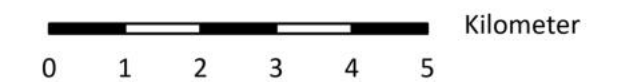
Grundkarte - Blatt 1: Neubukow - Kühlungsborn

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

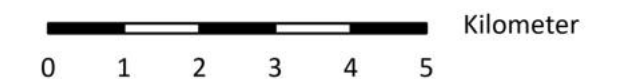
Grundkarte - Blatt 2: Rostock - Bad Doberan

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

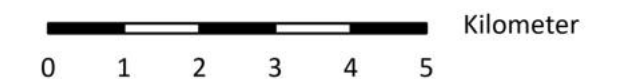
Grundkarte - Blatt 3:
Rostock - Graal-Müritz

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

Grundkarte - Blatt 4: Sanitz - Tessin

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

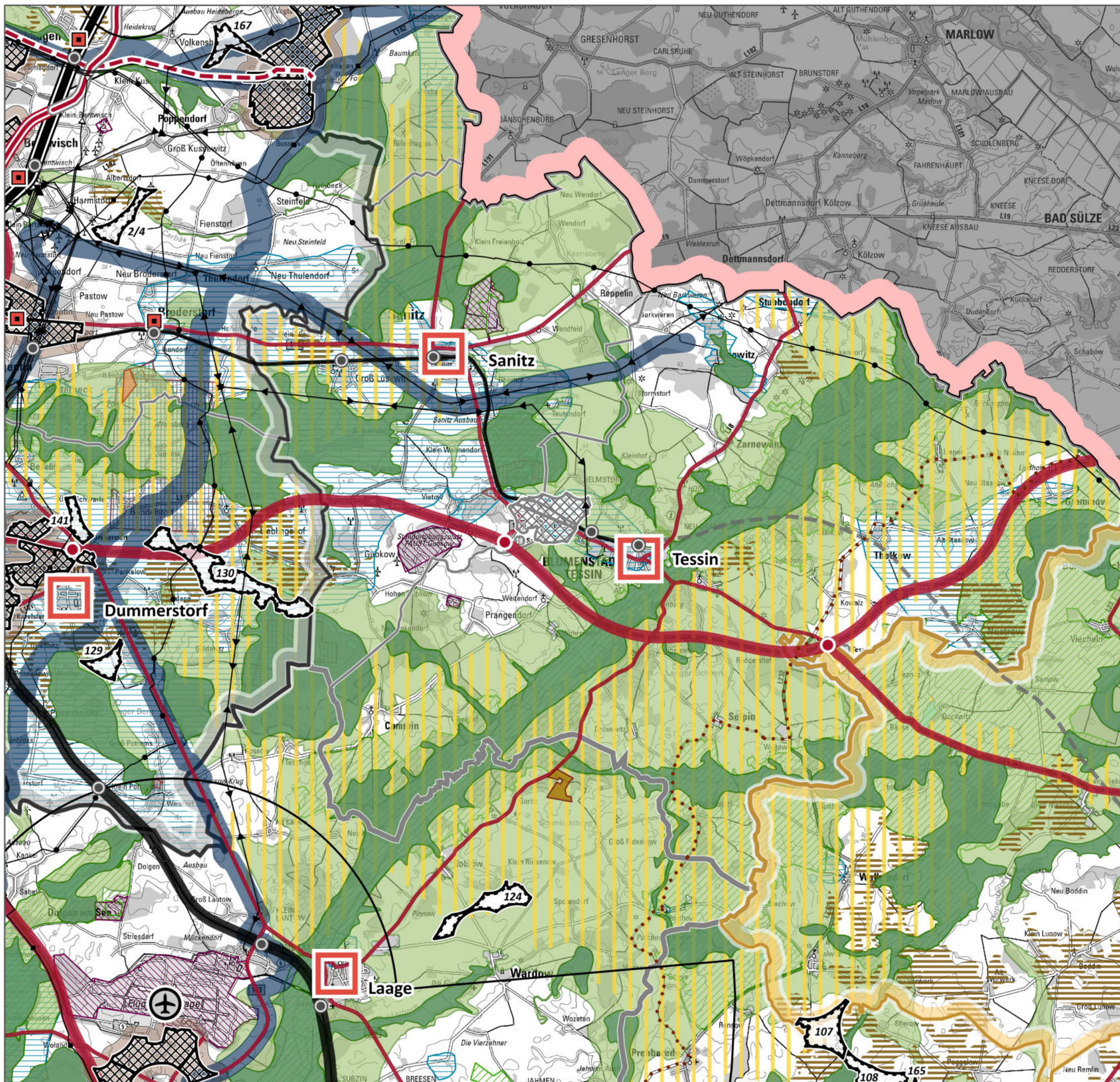
Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

Grundkarte - Blatt 5:
Satow - Bützow - Schwaan

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

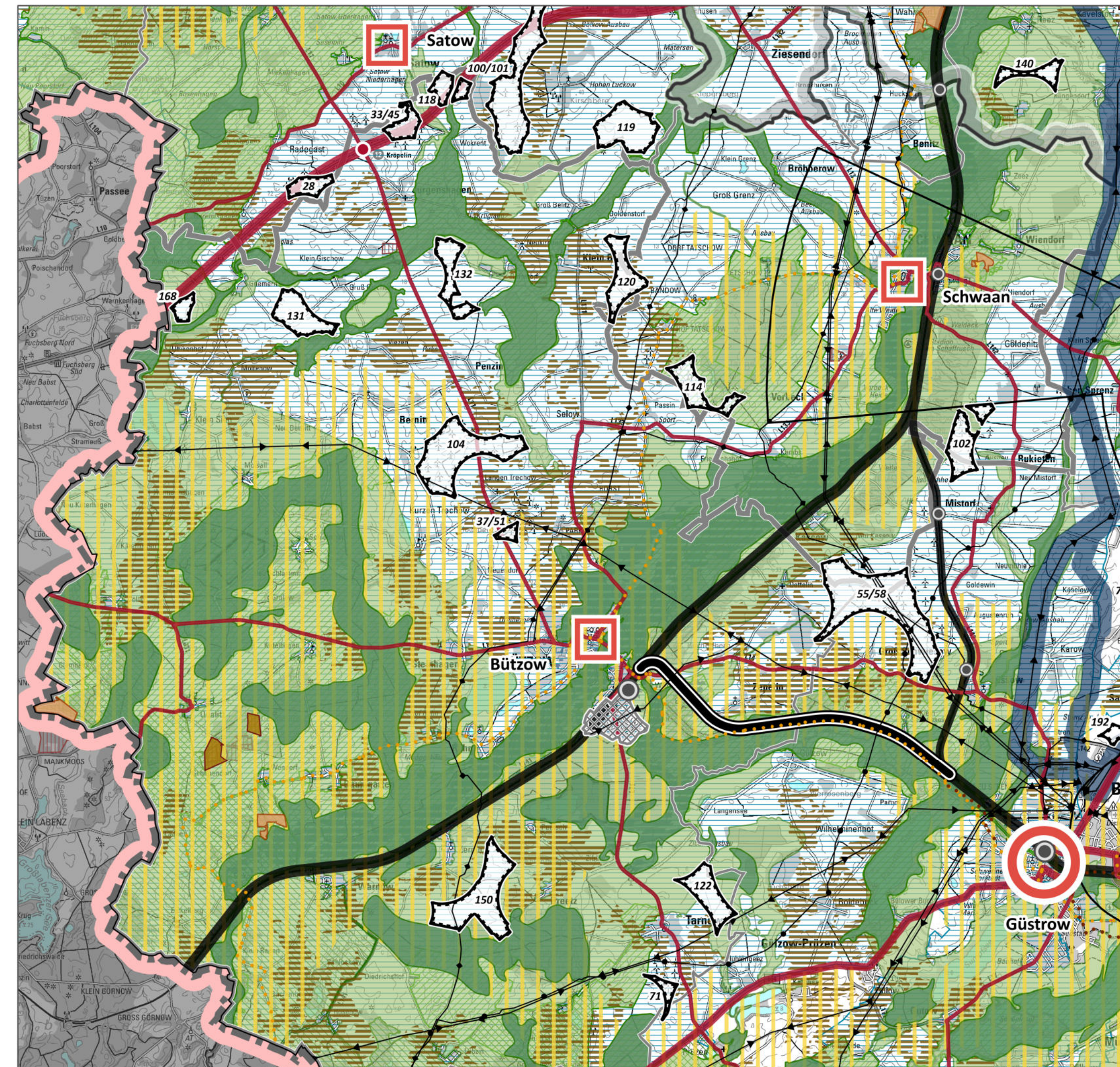
Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR



Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

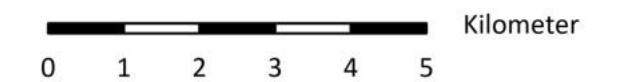
Grundkarte - Blatt 6:
Laage

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

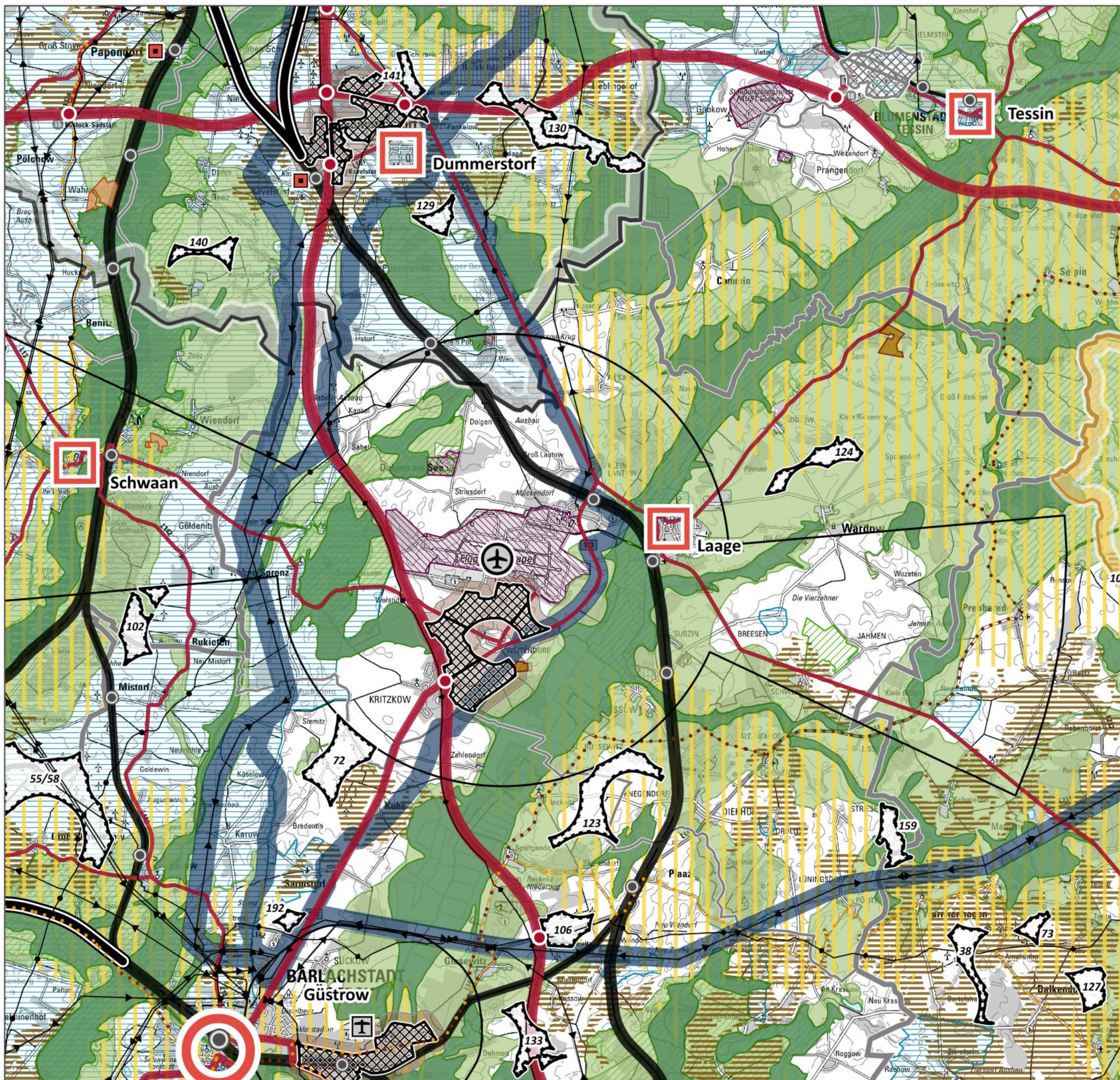
Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

Grundkarte - Blatt 7: Gnoien

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunkttraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

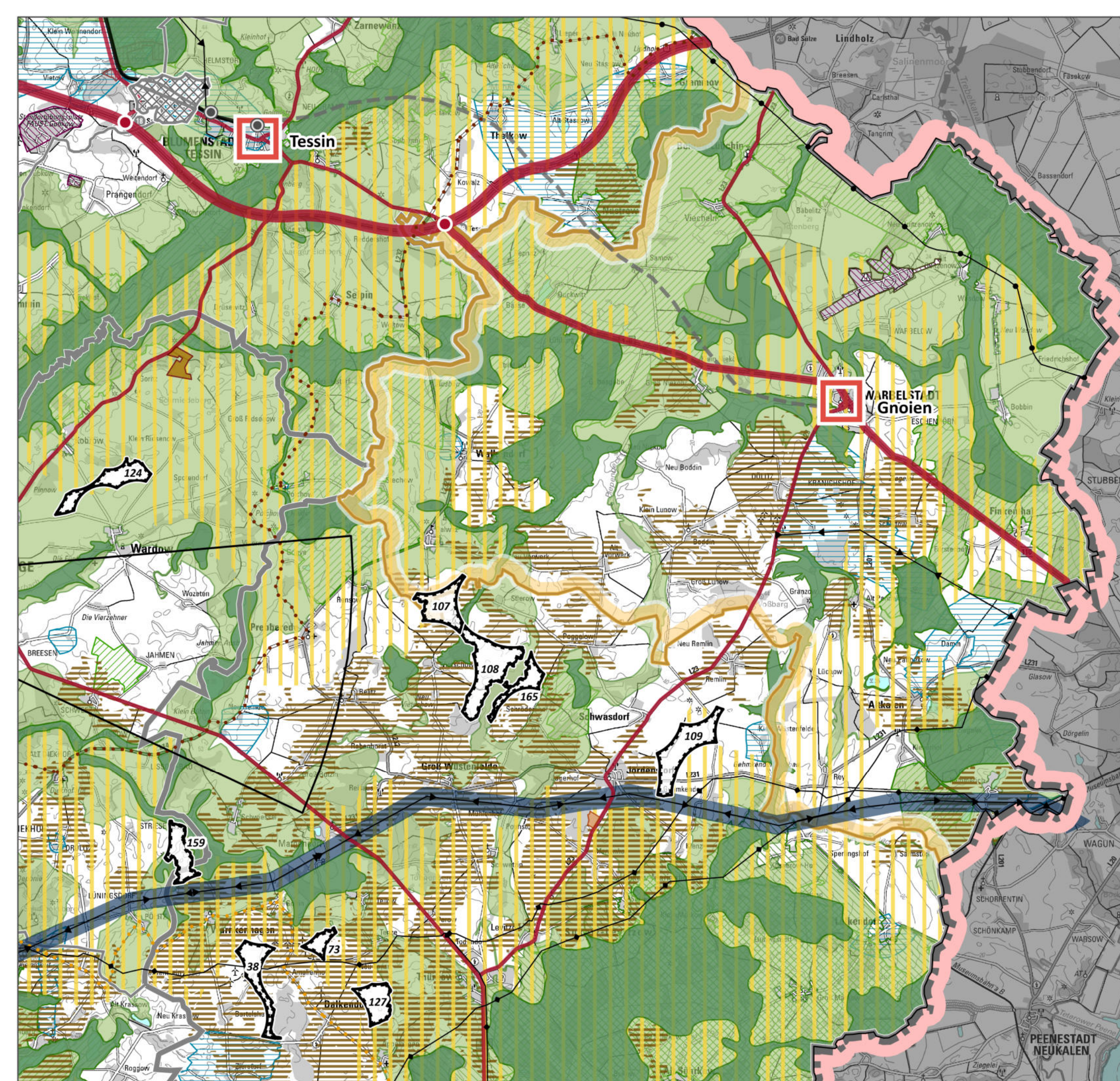
Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

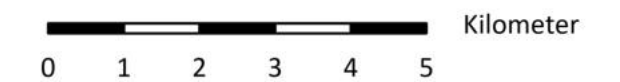
Grundkarte - Blatt 8:
Bützow - Güstrow

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

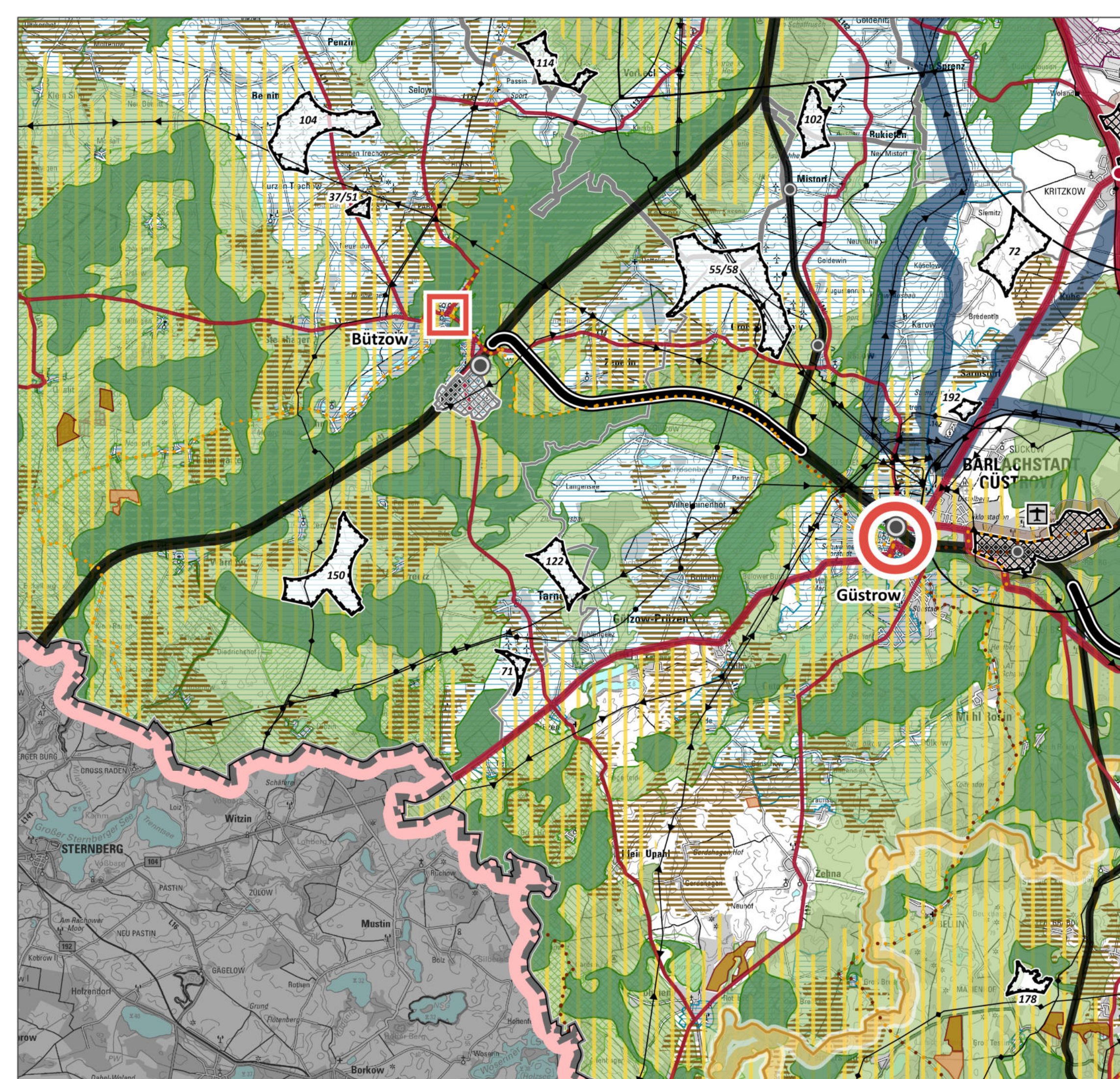
Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

Grundkarte - Blatt 9:
Krakow am See

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

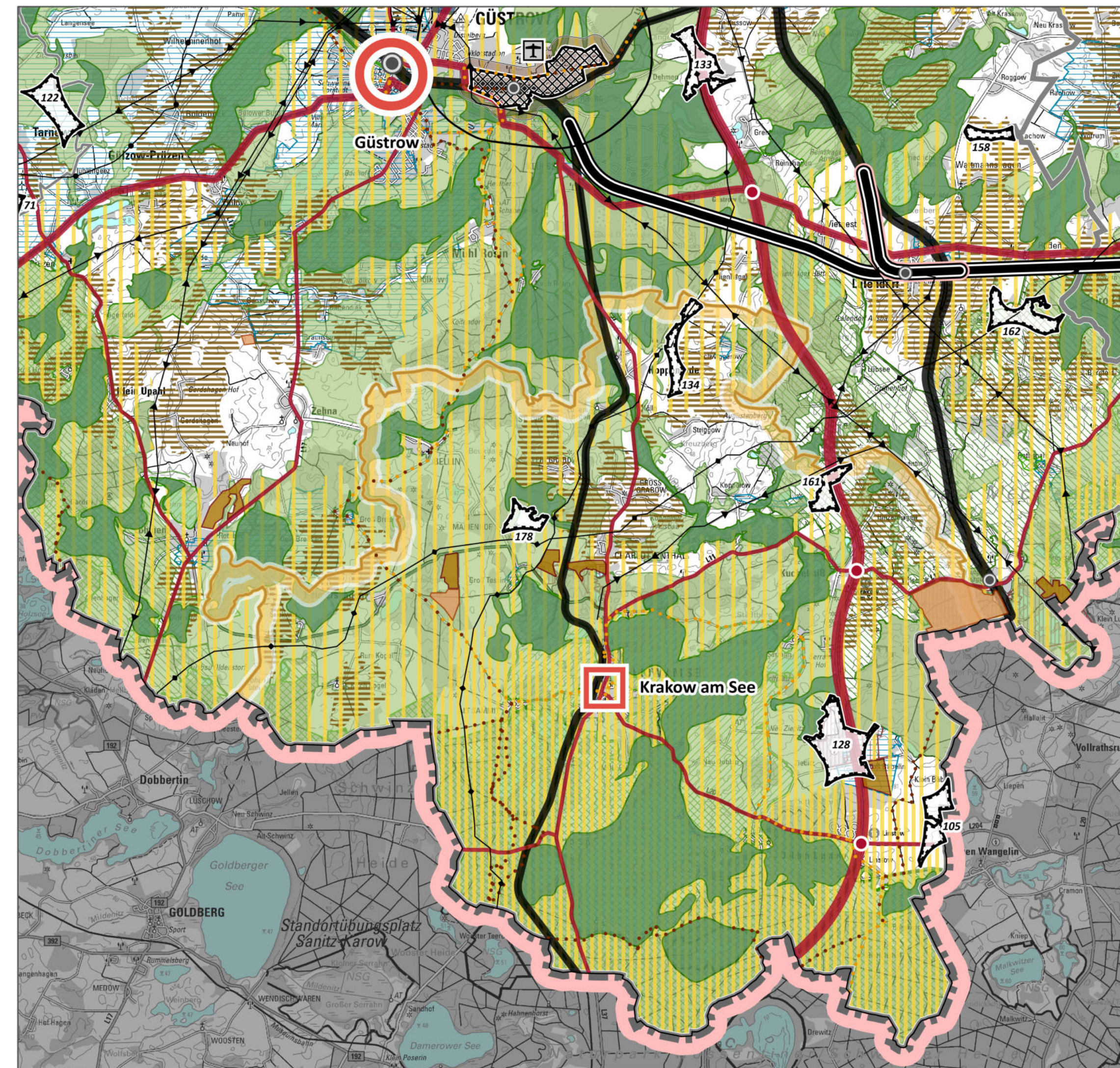
Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR





Raumentwicklungsprogramm für die Region Rostock

Oktober 2026

Grundkarte - Blatt 10:
Teterow

Vorrang- und Vorbehaltsgebiete

-  Vorranggebiet für die Hafenentwicklung
-  Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorbehaltsgebiet für Industrie und Gewerbe
-  Vorranggebiet für Windenergieanlagen
-  Tourismusschwerpunktraum
-  Tourismusentwicklungsraum
-  Vorbehaltsgebiet für die Landwirtschaft
-  Vorranggebiet für den Freiraumschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Freiraumschutz
-  Vorranggebiet für die Rohstoffsicherung
-  Vorbehaltsgebiet für die Rohstoffsicherung

Übrige Einträge: Zeichenerklärung zur Anlage 1

Maßstab 1 : 100 000



Planungsverband Region Rostock
Oktober 2026

Kartengrundlage: Topografische Karte 1 : 100 000
© GeoBasis-DE/M-V 2026 - CC BY 4.0

Datengrundlagen: ATKIS DLM © GeoBasis-DE/M-V 2021-25 - CC BY 4.0,
LUNG MV, BA MV, AfRL RR

