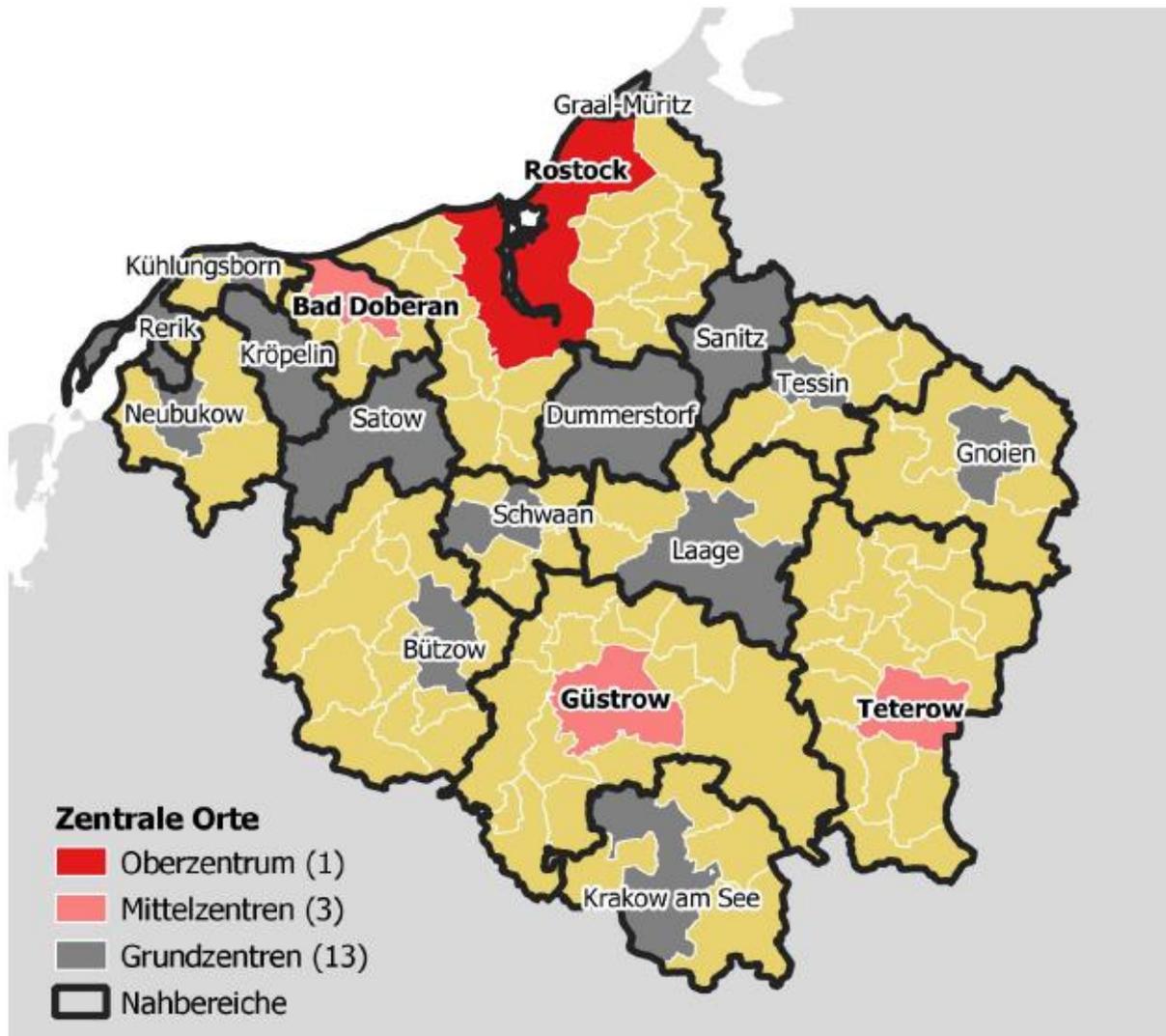


Leerstandserhebung Region Rostock nach Nahbereichen 2012 und 2021

| Nahbereiche | Jahr 2012 | | | Jahr 2021 | | | Bemerkungen zum Leerstand im Jahr 2021 (WE = Wohnheiten) |
|---|----------------|--------------|----------------------|----------------|--------------|----------------------|--|
| | Wohnungen | Leerstand | Leerstandsquote in % | Wohnungen | Leerstand | Leerstandsquote in % | |
| | Bad Doberan | 8.016 | 216 | 2,7 | 8.752 | 69 | |
| Blitzow | 8.173 | 334 | 4,1 | 8.406 | 187 | 2,2 | 184 leere WE befinden sich der Stadt Blütow, davon 115 in der Altstadt im unsanierten Bestand |
| Dummerstorf | 3.136 | 12 | 0,4 | 3.349 | 4 | 0,1 | dabei handelt sich um unsanierte Gebäude |
| Gnien | 3.220 | 118 | 3,7 | 3.287 | 123 | 3,7 | 99 leere WE befinden sich in der Stadt Gnien, überwiegend in unsanierten Gebäuden in der Altstadt |
| Graal-Müritzt | 2.653 | 5 | 0,2 | 2.791 | 3 | 0,1 | |
| Güstrow | 23.309 | 1.140 | 4,9 | 24.061 | 1.045 | 4,3 | 1.017 leere befinden sich in der Stadt Güstrow, dav. 257 in der Altstadt und 538 in Plattenbaugebieten |
| Krakow am See | 3.122 | 65 | 2,1 | 3.271 | 59 | 1,8 | diese befinden sich in der Stadt Krakow am See, davon 38 WE in unsanierten Gebäuden in der Innenstadt |
| Kröpeln | 2.422 | 40 | 1,7 | 2.527 | 35 | 1,4 | |
| Kühlungsborn | 5.451 | 16 | 0,3 | 6.064 | 10 | 0,2 | |
| Laage | 4.442 | 183 | 4,1 | 4.638 | 133 | 2,9 | die leeren WE befinden sich in der Stadt Laage, davon 25 leere WE im unsanierten Bestand |
| Neubukow | 3.744 | 64 | 1,7 | 3.953 | 47 | 1,2 | 40 leere WE befinden sich in der Stadt Neubukow |
| Rerik | 1.230 | 5 | 0,4 | 1.390 | 4 | 0,3 | |
| Rostock-LRO | 17.824 | 43 | 0,2 | 19.966 | 13 | 0,1 | die leeren WE verteilen sich auf 5 der 20 Gemeinden, es handelt sich um unsanierte Gebäude |
| Santiz | 2.720 | 12 | 0,4 | 3.064 | 8 | 0,3 | es handelt sich um Leerstände im unsanierten Bestand |
| Satow | 2.535 | 25 | 1,0 | 2.745 | 16 | 0,6 | es handelt sich um Leerstände im unsanierten Bestand |
| Schwaan | 3.467 | 38 | 1,1 | 3.671 | 34 | 0,9 | davon 22 leere WE in der Stadt Schwaan, im unsanierten Bestand |
| Tessin | 3.376 | 80 | 2,4 | 3.528 | 60 | 1,7 | diese befinden sich in der Stadt Tessin, davon 40 leere WE in einer Platte, die wegen Sanierung leer stand |
| Teterow | 8.954 | 181 | 2,0 | 9.260 | 213 | 2,3 | befinden sich überwiegend in der Stadt Teterow und zum Großteil im unsanierten Bestand |
| Landkreis Rostock | 107.794 | 2.577 | 2,4 | 114.723 | 2.063 | 1,8 | |
| Hansestadt Rostock | 119.249 | 3.023 | 2,5 | 125.663 | 1.150 | 0,9 | |
| Region Rostock | 227.043 | 5.600 | 2,5 | 240.386 | 3.213 | 1,3 | |
| Quelle: Wohnungsbestand: Statistisches Amt M-V | | | | | | | |
| Quelle: Wohnungsleerstand: Wimes GfR und Kommunen | | | | | | | |
| Hinweis: Im Jahr 2022 ist davon auszugehen, dass im bewohnbaren "Plattenbaubestand" keine freien WE vorhanden sind, aufgrund der Ukraine-Flüchtlinge | | | | | | | |



Kartengrundlage: BKG